

OBEC SLOPNÁ

Obecný úrad v Slopnej č. 159, 018 21 Dolný Lieskov

Číslo: 541/2024-002 TS1-20

v Slopnej dňa: 05.12.2024

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **Martin Hlaváč**, bytom **Slopná 29, 018 21 Dolný Lieskov**, v zastúpení Ing. Jarmila Hlobíková, bytom Lánska 948/87, 017 01 Pov. Bystrica (ďalej len „stavebník“); podal dňa 16.10.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Rodinný dom – novostavba“**, na pozemku **KNC parc. č. 2236/7** (vznikol oddelením z pozemku KNC parc. č. 2236/1), s použitím pozemkov KNC parc. č.: 2236/7, 2236/1, 2236/4, 2237, 2609 pre prípojky inžinierskych sietí, v katastrálnom území **Slopná**, v obci **Slopná**. Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Obec Slopná, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 39a ods. 4, § 36 ods. 1 a ods. 4, § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

09. januára 2025 (štvrtok) o 9,00 hod.

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí, č. dv. 325.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 (v stránkové dni: pondelok, streda, tel. č.: 042/432 60 66) a pri ústnom pojednávaní.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania, a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou podľa ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní, t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzrozmeneý o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

OBEC SLOPNÁ
Obecný úrad Slopná 1
018 21 Dolný Lieskov
IČO: 00692361
DIČ: 2020693972

Mgr. Martina Michalčíková
starostka obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa: 9. 12. 2024 Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

OBEC SLOPNÁ
Obecný úrad Slopná 159...
018 21 Dolný Lieskov
IČO: 00692361
DIČ: 2020693972

Doručí sa :

Účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Verejná vyhláška na vedomie:

Stavebník:

- 1) Martin Hlaváč, Slopná 29, 018 21 Dolný Lieskov
v zastúpení Ing. Jarmila Hlobíková, bytom Lánska 948/87, 017 01 Pov. Bystrica

Projektanti:

- 2) Ing. arch. Andrej Bednár - AB-Arch, L. Štúra 1680/36, 018 61 Beluša
- 3) Ing. Dušan Košík, Partizánska 348/29, 956 18 Bošany
- 4) Ing. Vlastimil Klucha, 956 53 Slatina nad Bebravou 106
- 5) Ing. Milan Makiš, Clementisova 6, 911 01 Trenčín
- 6) Ing. Martin Kubík, Družby 8, 974 01 Banská Bystrica

Stavebný dozor:

- 7) Ing. Jozef Kazík, Trenčianska 228, 018 61 Beluša

Vlastníci dotknutých resp. susedných nehnuteľností:

- 8) Obec Slopná, zast. starostom obce
- 9) František Hlaváč, Slopná 215, 018 21 Dolný Lieskov
- 10) Stanislav Hrenák, Slopná 112, 018 21 Dolný Lieskov
- 11) Michal Haviar, Slopná 144, 018 21 Dolný Lieskov
- 12) Miroslav Hlaváč, Slopná 52, 018 21 Dolný Lieskov
- 13) SR - Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
- 14) Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom: na vedomie

- 15) Obec Slopná, orgán územného plánovania, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy, ako cestný správny orgán
- 16) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- 17) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
- 18) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 19) Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
- 20) Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 21) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 22) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín